

**ГОДОВОЙ ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ**  
**Громово Центральная 1 2017**

	Долги населения на 01.01.2017	Сальдо на 01.01.2017	Начислено	Перерасчеты	Оплачено	Выполнено работ	Сальдо на 31.12.2017	Долги населения на 31.12.2017
						2017		
<b>Содержание в т.ч.:</b>	<b>11 069,44</b>	<b>-</b>	<b>114 809,28</b>	<b>-</b>	<b>111 577,34</b>	<b>112 600,37</b>	<b>2 208,91</b>	<b>14 301,38</b>
Уборка	1 099,87	-	10 412,16	-	10 236,35	8 820,81	1 591,35	1 275,68
Содержание	6 395,25	-	75 120,72	-	71 575,23	74 503,16	617,56	9 940,74
ЕИРЦ	1 151,42	-	5 451,00	-	6 442,22	5 451,00	-	160,20
ТБО	2 422,90	-	23 825,40	-	23 323,54	23 825,40	-	2 924,76
СОИ ЭЭ			343,60	-	305,18	343,60	-	38,42
СОИ ХВС			500,74		446,21	500,74	-	54,53
<b>Текущий ремонт</b>	<b>434,47</b>	<b>32 300,18</b>	<b>46 150,44</b>		<b>35 678,13</b>	<b>112 976,00</b>	<b>- 34 525,38</b>	<b>10 037,84</b>
Экспертиза кровли, вентканалов, отмостки, цоколя						35 000,00		
Установка входных дверей 2шт						68 640,00		
Установка ОПУ ЭЭ			-		-	9 336,00	-	-
<b>Капитальный ремонт</b>	<b>-</b>		<b>119 274,06</b>		<b>114 992,42</b>		<b>119 274,06</b>	<b>4 281,64</b>
Отопление	22 529,54	-	227 273,70	-	221 594,02	227 273,70	-	28 209,22
ХВС	1 817,31		30 464,03		23 720,62	30 464,03	-	8 560,72
Водоотведение	1 977,53		39 970,01		30 722,98	39 970,01	-	11 224,56

Экономист ЗАО "ТВЭЛОблСервис"

Н.А. Соклакова

Ген. Директор ЗАО "ТВЭЛОблСервис"

Н.Н. Самойлова

Приложение 6.2

УК ЗАО "ТВЭЛОБЛСЕРВИС"  
АКТ

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
общего имущества в многоквартирном доме.  
п.Громово ул.Центральная д.1

		2017 ГОД		1 полугод.	2 полугод.	
Уборка помещений и территории 2017				1,70	1,7	1,70
2017						1,44
Содержание 2017				11,04	13,49	12,27
2017						12,16
вид работ	Ед. изм.	Период-ть	Ст-ть услуги на ед. изм.	Кол-во эл., шт., м.кв.		
1	Уборка мусора с газона	м.кв.	0,83	432,00		-
2	Очистка урн (5 раз в неделю)	шт	15,92	2,00		-
3	Подметание пешеходных дорожек в границах земельного участка дома (1 раз в неделю)	шт.	44,01	2,00		-
4	Окос территории	м.кв.	9,20	432,00		-
5	Подрезка деревьев и кустов	м.кв.	0,88	-		-
6	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопадов (1 раз в неделю)	шт.	2	176,04	2,00	704,16
7	Сдвигка и подметание снега при снегопаде (по необходимости, но не более чем через два часа после окончания снегопада)	шт.	2	176,04	2,00	704,16
8	Уборка общих контейнерных площадок, подбор и учет ТБО (мусора)	м.кв.	247	2,29	0,04	6 800,00
9	Ликвидация скользкости (по мере необходимости)	шт.	-	8,80	2,00	-
10	Очистка цоколя здания от мха.	шт.	-	32,35	-	-
11	Материалы	м.кв.	12	0,10	510,40	612,48
Итого услуг по уборке			-	-	-	8 820,81
1	Удаление наледи с кровли (по мере необходимости)	м.кв.	-	6,47	-	-
2	Прочистка канализационного лежачка (по мере необходимости)	м.п.	-	32,35	24,00	-
3	Проверки исправности канализационных вытяжек.	шт	-	32,35	6,00	-
4	Укрепление водосточных труб (подряд)	м.п.	-	100,00	-	-
5	Проверка работоспособности вентканалов	шт	-	100,00	12,00	-
6	Очистка кровель, чердаков от грязи и мусора	шт	-	2,93	379,00	-
7	Электроизмерительные работы (1 раз в три года)	м.кв.	-	27,48	510,40	-
8	Мелкий ремонт кровель, парапетов, примыканий и т.д. (по необходимости)	м.кв.	-	32,35	455,00	-
9	Мелкий ремонт отмостки	м.кв.	-	32,35	69,28	-
10	Устранение повреждений полов и лестничных пролетов в местах общего пользования (по необходимости)	м.кв.	1	32,35	48,80	1 578,55
	Частичный ремонт фундамента	м.кв.	-	1 700,00	4,00	-
11	Восстановление ограждений перил и оконных проемов и местах общего пользования (по необходимости)	м.кв.	1	32,35	21,00	679,29
12	Очистка и восстановление гидроизоляции навесов над подъездами (по необходимости)	м.кв.	-	129,39	7,50	-
13	Восстановление герметизации вводных трубопроводов инженерных сетей в подвалах (по необходимости)	шт.	-	64,69	4,00	-
14	Теплоизоляция общедомовых трубопроводов (по необходимости)	м.п.	-	120,00	173,20	-
15	Восстановление поврежденных креплений трубопроводов внутренних инженерных систем (по необходимости)	шт	-	64,69	10,00	-
16	Чистка подвалов (подряд)	м.кв.	-	18,00	379,00	-
17	Проветривание подвалов	м.кв.	-	17,62	379,00	-
18	Осмотр подвалов (не менее 2-х раз в неделю)	м.кв.	24	0,44	379,00	3 956,85
19	Весенний осмотр МКД	м.кв.	1	2,59	510,40	1 320,80
20	Консервация системы ЦО	м.п.	1	12,96	281,20	727,68
21	Ревизия запорной арматуры ХВС	шт.	1	12,96	6,00	77,76
22	Ревизия запорной арматуры ЦО	шт.	1	12,96	4,00	51,84
23	Ревизия запорной арматуры ГВС	шт.	-	12,96	-	-
24	Покраска входных и подвальных дверей, урн, скамеек	шт.	1	720,00	2,00	1 440,00
25	Ремонт входных, подвальных, чердачных дверей, лазов на кровлю, восстановление замков (по необходимости)	шт.	-	194,08	6,00	-
26	Опрессовка системы ЦО	м.п.	1	13,00	281,20	3 655,60
27	Опрессовка системы ГВС	м.п.	-	13,00	-	-



28	Опрессовка системы ХВС и водоотведения	м.п.	1	13,00	87,00	1 131,00
29	Промывка трубопроводов системы ЦО	м.п.	1	13,00	173,20	2 251,60
30	Запуск системы ЦО	м.п.	1	13,00	281,20	3 655,60
31	Осенний осмотр МКД	м.кв.	1	2,59	510,40	1 320,80
33	Ревизия общедомового э/оборудования	м.п.	12	194,08	1,00	2 329,00
34	Регулировка и наладка систем отопления (по необходимости)	шт.	1	64,69	11,00	711,64
35	Замена ламп и плафонов в помещениях общего пользования (по необходимости)	шт	3	100,00	4,00	1 200,00
36	Прочистка ливневой канализации	м.п.	-	32,35	-	-
37	Остекление мест общего пользования (по необходимости)	м.кв.	-	129,39	4,00	-
38	Устранение аварий на общедомовых инженерных сетях (по необходимости)	шт.	1	780,00	1,00	780,00
39	Материалы	м.кв.	12	0,47	510,40	2 878,66
40	АДС	м.кв.	12	1,12	510,40	6 859,78
41	Вознаграждение председателя	м.кв.	12	1,00	510,40	6 124,80
42	Дератизация	м.кв.	1	-	510,40	1 137,00
43	Дезинсекция	м.кв.	-	-	510,40	-
44	ОДН электроэнергия	м.кв.	5	-	510,40	1 787,10
45	Услуги по управлению МКД в том числе	м.кв.	12	3,82	510,40	23 396,74
46	Услуги ЕИРЦ	м.кв.	6	1,78	510,40	5 451,07
47	Итого услуг по содержанию					74 503,16
55	Вывоз ТБО в том числе	м.кв.	12	3,90	510,40	23 886,72
59	Услуги ЕИРЦ	м.кв.	6	1,78	510,40	5 451,07
60						
61	Итого услуг					112 661,76